

الاخبار المحلية

• أعلنت شركة الاتصالات المتنقلة السعودية "زين" دخولها اليوم الإثنين الموافق 19 أغسطس 2019 في مناقشات مع وزارة المالية السعودية بهدف تحويل كل أو جزء من الديون المستحقة للوزارة إلى أسهم في الشركة عن طريق التعهد جزئياً بالتغطية في حقوق الأولوية التي ستصدرها أو بأي شكل آخر. وأضافت الشركة أن إتمام الصفقة سيكون معلقاً على ما قد ينتج عن تلك المناقشات وخاضع لاستيفاء جميع الموافقات اللازمة من الجهات الحكومية والتنظيمية كهيئة الاتصالات وتقنية المعلومات وهيئة السوق المالية وجمعية الشركة العامة غير العادية. (تداول)

• أعلنت شركة اللجين عدم تمكنها من نشر نتائجها المالية للفترة الأولية المنتهية في 30 يونيو 2019، لأمر خارج عن إرادتها. وأوضحت الشركة أن المراجع الخارجي للشركة أفادها بتاريخ 18 أغسطس 2019 بأنه لم يتسلم القوائم المالية المعتمدة للشركة الوطنية للصناعات البتروكيماوية "ناتبت" للربع الثاني 2019 حتى تاريخه، وبناء عليه أفاد المراجع الخارجي بأنه لن يتمكن من إتمام عملية المراجعة قبل نهاية الوقت المحدد من هيئة السوق المالية لإعلان نتائج الربع الثاني 2019. (تداول)

• أعلن صندوق "ملكية عقارات الخليج ريت" أنه قد قام بتوقيع اتفاقية لشراء مبنى إيليت مول والواقع في مدينة الرياض - شارع الأمير عبد العزيز بن مساعد بن جلوي (الضباب) حي السليمانية، وذلك بتاريخ 08 أغسطس الجاري. ويقع المبنى على أرض مساحتها 9600 متر مربع ومساحة بناء 21.9 ألف متر مربع. ووفق بيان للصندوق بلغت قيمة الصفقة 201.5 مليون ريال، وسيتم تأجير العقار بالكامل لمدة 5 سنوات وبصافي دخل يبلغ 16 مليون ريال سنوياً يبدأ بتاريخ نقل الملكية. (تداول)

• أعلنت شركة أمياتيت العربية السعودية أنها قدمت اليوم الأحد 18 أغسطس 2019 ملف طلب الموافقة على تخفيض رأس المال إلى هيئة السوق المالية. وأوضحت الشركة أنها ستقوم بالإعلان عن أي تطورات مستقبلية بهذا الخصوص حال توفرها. (تداول)

• أوضحت مجموعة السريع التجارية الصناعية أنه في حال عدم انعقاد الجمعية العامة غير العادية -المعلن عنها بتاريخ 6 أغسطس- خلال 45 يوماً من تاريخ علم مجلس الإدارة بالخسائر المتراكمة -والتي تنتهي بتاريخ 4 سبتمبر 2019م- أو إذا اجتمعت الجمعية وتعذر عليها إصدار قرار في الموضوع، فستعد الشركة منقضية بقوة النظام بحسب المادة 150 من نظام الشركات. وأكدت الشركة ضرورة حضور المساهمين للجمعية العامة غير العادية أو التصويت الآلي على بنود الجمعية، وذلك تجنباً لانقضاء مهلة انعقاد الجمعية. (تداول)

• بدأت هيئة تنمية الصناعات السعودية، استقبال طلبات التمويل للشركات السعودية المصدرة والمشتريين الدوليين للسلع المحلية. وأوضح مسؤول في الهيئة لصحيفة "الاقتصادية"، أنه يمكن لكل المنشآت بجميع القطاعات باستثناء النفطية، تقديم طلب التمويل ما قبل التصدير الذي يوفر التمويل اللازم لرأس المال العامل، وتمويل المشتريين الدوليين الذين يتعامل معهم المصدر السعودي. وأشار إلى أن خدمة تقديم التمويل مؤقتة لحين إنشاء بنك الاستيراد والتصدير. (أرقام)

نتائج الربع الثاني 2019 للشركات المدرجة

الشركة	الربع الثاني 2019	الربع الثاني 2018	التغير السنوي (%)	الربع الأول 2019	التغير الربعي (%)
الدواية	-188.54	12.26	-	-13.15	-1,333.76
صنادير	-3.30	0.32	-	-8.5	61.18
البماة للحديد	-2.00	-5.61	64.35	10.97	-

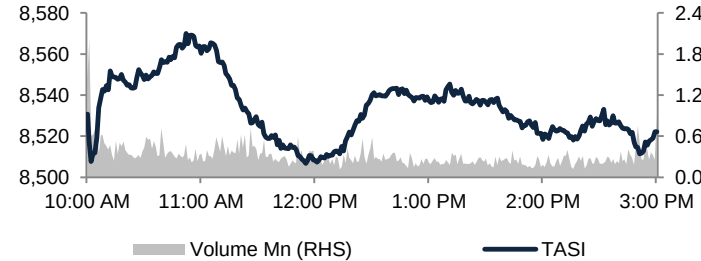
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم امس الأحد على انخفاض بنسبة 0.27% وبمقدار 22.82 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,527.41 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 1.99 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 2.83 مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على ارتفاع بنسبة 0.21% ليغلق عند 3,978.43 نقطة، وسط تداولات بلغت 0.67 مليون ريال. انهدت أغلب قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع المرافق العامة الأكثر ارتفاعاً بنسبة 2.31%، تلاه قطاعي التطبيقات وخدمات التقنية و الطاقة بنسبة 2.27% و 1.29% على التوالي. فيما سجل قطاع الرعاية الصحية الأكثر انخفاضاً بنسبة 0.92%، تلاه قطاعي الاستثمار و التمويل و البنوك بنسبة 0.74% و 0.65% على التوالي.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الادنى	% التغير	التغير منذ بداية العام %
تاسي	8,527	8,572	8,505	(0.3)	9.0
نمو	3,978	3,984	3,944	0.2	43.2

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الاغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	4,706	1.3	(3.0)	17.9
المواد الأساسية	5,251	(0.2)	(0.0)	16.3
السلع الرأسمالية	3,928	1.1	0.7	-17.5
الخدمات التجارية والمهنية	4,558	0.2	10.2	19.4
النقل	3,859	0.4	11.0	22.8
السلع طويلة الأجل	3,554	0.5	(3.0)	-85.7
الخدمات الاستهلاكية	3,479	(0.2)	18.0	300.7
الاعلام	10,893	0.6	7.0	61.7
تجزئة السلع الكمالية	7,513	0.6	9.4	35.2
تجزئة الأغذية	6,439	0.1	8.3	25.5
انتاج الاغذية	4,243	0.3	9.1	63.5
الرعاية الصحية	3,837	(0.9)	2.1	20.1
الادوية	3,417	(0.6)	(11.9)	23.8
البنوك	8,214	(0.7)	13.9	14.7
الاستثمار والتمويل	3,354	(0.7)	(3.6)	-26.9
التأمين	4,381	1.1	4.9	83.1
الاتصالات	6,914	(0.3)	27.9	36.0
المرافق العامة	4,448	2.3	32.0	230.6
الصناديق العقارية المتداولة	3,831	(0.4)	5.7	16.8
ادارة وتطوير العقارات	3,195	0.1	(1.0)	23.2
التطبيقات وخدمات التقنية	6,000	2.3	N.A.	N.A.

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
8,484	8,585	8,760	2.83

احصاءات المجمع للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
2.0	95.0	84.3
15.2	562.9	589.8

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	67.10	-0.1
الأهلي	51.50	0.0
سابك	103.00	-1.0
الاتصالات	109.40	-0.5
بنك الرياض	26.50	-1.5

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
رعاية	51.00	-3.8
العربي	25.30	-2.3
أسمنت الشرقية	30.70	-1.9
أسلاك	14.66	-1.7
مجموعة فتيحي	11.30	-1.7

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
مجموعة السريع	11.24	10.0
الإعادة السعودية	10.06	9.2
سابكو	19.16	6.4
سايكو	11.60	5.5
أمياتيت	6.33	5.2

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، أغلق مؤشر قطر و مصر على ارتفاع بنسبة 1.7% و 0.7% على التوالي. فيما أغلق كل من مؤشر الكويت على انخفاض بنسبة 0.9% وأغلق مؤشرا ابوظبي والبحرين على انخفاض بنسبة 0.3%. فيما أغلق مؤشر دبي وعمان على استقرار.
- ارتفعت أسعار النفط الخام يوم الاثنين بعد الهجوم الذي شنه انفصاليون يمينيون على منشأة نفط سعودية في مطلع الأسبوع بينما يبحث المتعاملون عن أي مؤشرات على تراجع التوترات التجارية بين الصين والولايات المتحدة. لكن تقريراً متشابهاً لمنظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) أثار مخاوف بشأن نمو الطلب على النفط. وبحلول الساعة 0255 بتوقيت جرينتش، ارتفع خام القياس العالمي مزيج برنت 64 سنتاً أو نحو 1.1% إلى 59.28 دولار للبرميل. وارتفع خام القياس الأمريكي غرب تكساس الوسيط 55 سنتاً أو واحدًا% إلى 55.42 دولار للبرميل. وقال إدوارد موي كبير محللي الأسواق في أواندا بنيويورك "يستفيد النفط من التفاؤل العام المتمثل في أننا لن نشهد سيناريو الحرب التجارية الرهيبة وبعدم نيه هجوم بطائرة مسيرة على منشآت للنفط والغاز في السعودية الأسواق بأن التوترات الجيوسياسية في الشرق الأوسط لن تنتهي قريباً". (رويترز)
- ارتفع المؤشر نيكى القياسي في بداية التعاملات في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الاثنين. وصعد نيكى 0.87% إلى 20590.47 نقطة، بينما زاد المؤشر توبكس الأوسع نطاقاً 0.72% إلى 1496.03 نقطة. (رويترز)
- رفض مسؤولو البيت الأبيض يوم الأحد المخاوف من تباطؤ النمو الاقتصادي وقالوا إن مخاطر الركود ضعيفة رغم تقلب أسواق السندات العالمية على مدى الأسبوع الماضي، مؤكدين أن الحرب التجارية مع الصين لم تسبب في أي خسائر للولايات المتحدة. وقال لاري كودلو المستشار الاقتصادي للبيت الأبيض إن ممثلي الشؤون التجارية في الولايات المتحدة والصين سيجرون محادثات في غضون عشرة أيام وإنه "إذا نجحت هذه الاجتماعات... نعتزم دعوة (ممثلي) الصين للحضور إلى الولايات المتحدة" لدعم إحراز تقدم في المفاوضات من أجل إنهاء الحرب التجارية التي باتت تشكل خطراً محتملاً على النمو الاقتصادي العالمي. ورغم توقف المحادثات في الوقت الحالي وتهديد زيادة الرسوم الجمركية وغيرها من القيود التجارية بالحدقة بالاقتصاد العالمي، قال كودلو لبرنامج فوكس نيوز صنداي إن الولايات المتحدة لا تزال "في حالة جيدة جداً". وأضاف "لا ركود في المدى المنظور... المستهلكون يعملون وأجورهم تزيد. هم ينفقون ويخرون". (رويترز)

الاسواق الاقليمية				
السوق	الاغلق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
دبي	2,797	0.0	-4.2	10.6
ابو ظبي	5,039	-0.3	-5.2	2.5
الكويت	4,831	-0.9	-1.0	1.9
قطر	9,782	1.7	-6.9	-5.0
عمان	3,862	0.0	2.7	-10.7
البحرين	1,530	-0.3	-1.1	14.4
مصر	14,400	0.7	7.5	10.5

الاسواق العالمية				
المؤشر	الاغلق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
Dow Jones	25,886	0.0	-3.6	11.0
Nasdaq	7,604	0.0	-3.1	20.1
S&P 500	2,889	0.0	-3.1	15.2
FTSE 100	7,117	0.0	-6.2	5.8
Germany DAX 30	11,563	0.0	-5.1	9.5
France CAC 40	5,301	0.0	-4.0	12.1
Japan Nikkei 225	20,419	0.0	-5.1	2.0
Hong Kong Hang Seng	25,734	0.0	-7.4	-0.4
China Shanghai Composite	2,824	0.0	-3.7	13.2
Australia ASX 200	6,406	0.0	-6.0	13.4
India Sensex	37,350	0.0	-0.3	3.6

أسواق السلع (دولار امريكي)				
السلعة	السعر	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
النفط العربي الخفيف (برميل)	60.9	0.0	-8.6	12.3
خام برنت (برميل)	58.6	0.0	-10.0	9.0
خام غرب تكساس (برميل)	54.8	0.0	-6.3	21.4
الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية)	2.20	0.0	-1.5	-25.2
الذهب (اونصة)	1,514	0.0	7.1	18.0
الفضة (اونصة)	17.1	0.0	5.1	10.3
الحديد (طن)	585	0.0	-3.5	-18.9
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	731	0.0	-24.8	35.2
القمح	471	0.0	-3.4	-6.5
حبوب الذرة	371	0.0	-7.3	-1.1
سكر (باوند)	11.6	0.0	-4.7	-3.2
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,113	0.0	1.0	16.7

اسعار الفائدة بين البنوك				
المنطقة	الفائدة*	التغير اليومي (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	2.136	1.2	-13.0	-67.2
السعودية (SAIBOR)	2.467	-2.6	-16.0	-50.8
الامارات (EIBOR)	2.433	-2.8	-14.3	-40.5
قطر (QIBOR)	2.788	1.8	2.5	-11.8
البحرين (BHBOR)	3.067	0.0	-8.3	-88.3

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر

أسواق العملات				
العملة	الاغلق	%التغير اليومي	التغير الشهري%	التغير منذ بداية العام%
مؤشر الدولار	98.1	0.0	-0.4	2.0
اليورو	1.11	0.0	0.1	-3.3
الين الياباني	106.4	0.0	-2.2	-2.9
الجنيه الاسترليني	1.21	0.0	-0.1	-4.8
اليوان الصيني	7.04	0.0	2.3	2.4
الروبية الهندية	71.2	0.0	3.3	2.3
الدرهم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	-0.2	0.0	0.0
الدinar الكويتي	0.30	0.0	0.0	0.3
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.0
الجنيه المصري	16.53	0.0	0.2	-7.4

اجراءات الشركات السعودية		
20 أغسطس	الجوف	صرف أرباح نقدية
20 أغسطس	سامبا	صرف أرباح نقدية
21 أغسطس	الأهلي	صرف أرباح نقدية
26 أغسطس	الاتصالات	صرف أرباح نقدية
26 أغسطس	الجزيرة	صرف أرباح نقدية
28 أغسطس	مجموعة السريع	جمعية عمومية غير عادية (تخفيض رأس المال)

المصادر: تداول، أرقام

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
l.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨-٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٠٧٠٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩